

**«Утверждаю»**  
**Заведующий МОУ Центром**  
**развития ребенка № 11**  
**Н.А. Богомолова**  
«13» Июля 2026 г.  
М.П. «Центр развития ребенка»

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.**  
**МОУ Центр развития ребенка № 11**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:  
**400026 г. Волгоград, пр. им Героев Сталинграда, 58**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2026	Кошечкина Н.И.
2.	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли и фасада здания, ведущих к значительным тепловым потерям	До 31.08.2026	Кошечкина Н.И.
3.	Ввод в эксплуатацию установленного прибора учета тепловой энергии.	До 30.11.2026	Кошечкина Н.И.
4.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	До 31.07.2026	Кошечкина Н.И.
5.	Изготовление и монтаж дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах теплового пункта в соответствии с расчетным диаметром, предоставленным ООО «Концессии теплоснабжения».	До 31.07.2026	Кошечкина Н.И.
6.	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 31.07.2026	Кошечкина Н.И.

7.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.д.) аккредитованными организациями.	До 31.07.2026	Кошечая Н.И.
8.	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 31.07.2026	Кошечая Н.И.
9.	Восстановление системы освещения в подвальном помещении.	До 30.04.2026	Кошечая Н.И.,
10.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	До 30.09.2026	Кошечая Н.И. Матвиенко В.А.
11.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 31.07.2026	Богомолова Н.А.
12.	Утверждение лимитов объемов потребления тепловой энергии и ГВС и назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения.	До 31.05.2026	Богомолова Н.А.
13.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 31.07.2026	Кошечая Н.И.
14.	<p>Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду).</p> <p>В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность;</li> <li>2) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта;</li> <li>3) Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы;</li> <li>4) Акты проверки (осмотра) запорной арматуры;</li> </ol>	До 31.08.2026	Кошечая Н.И..

	<ol style="list-style-type: none"> <li>5) Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;</li> <li>6) Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования;</li> <li>7) Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов,</li> <li>8) Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии);</li> <li>9) Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;</li> <li>10) Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.</li> <li>11) Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергосбережения).</li> <li>12) Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения;</li> <li>13) Акты периодической проверки узла учета;</li> <li>14) Акты разграничения балансовой принадлежности;</li> <li>15) Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте;</li> <li>16) Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду;</li> <li>17) Заполненный оценочный лист.</li> </ol>		
15.	Копию подписанного комиссией акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду направить в адрес Красноармейского территориального управления департамента по образованию администрации Волгограда.	До 30.09.2026	Кошева Н.И.